



Nimekirja alusel

kuupäev digitaallkirjas nr 7-1/ 102

Lugupeetud maaomanik

**Nõusoleku küsimine müratundlike ehitiste  
ehitamise piiranguala kehtestamiseks**

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsuse korraldamisel on koostamisel valla tuuleparkide eriplaneeringu asukoha eelvaliku ja keskkonnamõju strateegilise hindamise I etapi aruanne mille, koostamise eesmärgiks on elektrienergia tootmiseks rajatavatele tuuleparkidele ja selle toimimiseks vajalikule taristule sobivate arendusalade leidmine või alternatiivselt tuvastamaks, et sobivaid alasid ei ole.

Koostatud aruandega saab tutvuda: <https://www.pparnumaa.ee/ehitus-ja-planeerimine/eriplaneeringud/tuuleparkide-eriplaneering>

Teie omandis olevale katastriüksusele, mis jääb eelvalikualast nr 9 1 km raadiusesse, hakkab peale eriplaneeringu eelvalikuala nr 9 kehtestamist kehtima müratundlike ehitiste ehitamise piiranguala.

Müratundlikud ehitised on näiteks: elamud, koolid, lasteaiad, haiglad, hooldekodud.

Piiranguaalal on keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 lisas toodud uue müratundliku ala väljaarendamine, sh uue elamu ehitamine müratundliku ala arendaja (maaomanik või tema esindaja) teadlik otsus ning lubatud üksnes järgmisi tingimusi arvestades:

- müratundliku ala arendaja peab ise piiranguaalal tagama meetmete rakendamise, mis tagab tuulepargi püstitamise korral piiranguaalal mürataseme jäämise müra öine sihtväärtuse (40 dB) piiridesse;
- müratundliku ala arendajal tuleb esitada kirjalik selgitus, kuidas kavatsetakse tagada piiranguaalal tema poolt arendataval alal müra öine sihtväärtus kui tuulepark püstitatakse. Kirjalik selgitus peab sisaldama mürataseme mõõtmist (kui tuulikud on juba rajatud ja töötavad normaalse režiimis) või mürataseme leviku modelleerimist. Juhul kui KOV-il ei teki veendumust, et piiranguala arendajal on võimalik müra öine sihtväärtus tagada, siis ei lubata soovitud asukohta uut müratundlikku ehitist kavandada;
- müratundliku ala arendaja peab vajadusel ise tagama meetmete rakendamise, et lisaks mürale ka kõik teised tuulepargist lähtuvad võimalikud mõjutused ja häiringud on piisavalt leevendatud.

Käesolevaga soovime Teie nõusolekut, et Teie omandis olevale katastriüksusele, mis jääb eelvalikualast nr 9 1 km raadiusesse, hakkab peale eriplaneeringu eelvalikuala nr 9 kehtestamist kehtima müratundlike ehitiste ehitamise piiranguala.

Kui nõusoleku andja ei ole 30 päeva jooksul kirja saamisest arvates kirjalikult nõusolekut avaldanud või nõusolekust keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse Põhja-Pärnumaa valla tuuleparkide eriplaneeringu asukoha eelvaliku ja keskkonnamõju strateegilise hindamise I etapi aruande peatükis 3.5 Müratundlike ehitiste ehitamise piiranguala, toodud tingimused maaomaniku poolt vaikumisi nõusolekuks.

Palun võimalusel vastata 30 päeva jooksul.

Lisaks on aruandega võimalik tutvuda vallamajas. Palun selleks eelnevalt kokku leppida taastuvenergia spetsialist Erich Palm-iga, telefon 524 8637 või [erich.palm@pparnumaa.ee](mailto:erich.palm@pparnumaa.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Birjo Piiraja

majandusvaldkonna abivallavanem

Lisad:

1. Eelvalikuala nr 9 1 km piiranguala kaart;